



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria - C.A.A.

OGGETTO: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di AGOSTO 2019

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza **dall'01/08/2019 al 31/08/2019**;
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio provvisorio esercizio 2019, la somma complessiva di € 457.750,23 , relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/08/2019 al 31/08/2019;

						Bil.Finanziario
COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil. Econ/Patr
MEC.	Agosto 2019	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 188.964,59	-	€ 3.700,29	€ 192.664,88	5.2.05.20-1 4020101000
360-010-614-021	CANONE beni Stato	-	€ 14.695,64	-	€ 14.695,64	5.2.05.20-4 4020101500
						5.2.05.20-2

020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 72.713,58	€ 10.815,35	€ 1.726,92	€ 85.255,85	4020101600 5.2.05.20-3
029	AMMINISTRAZIONE	€ 8.820,43	€ 1.235,02	€ -	€ 10.055,45	4020201000 5.2.05.40-1
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	4020409000 5.2.05.30-4
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 891,27	€ 20,09	€ -	€ 911,36	4020205000 5.2.05.40-12
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ -	€ -	€ -	€ -	4110108250 5.2.05.40-2
243	ILLUMINAZIONE	€ 42.718,07	€ 3.755,32	€ 691,70	€ 47.165,09	4020402000 5.2.05.40-3
058-615	RISCALDAMENTO	€ 4.986,20	€ -	€ -	€ 4.986,20	4020408000 5.2.05.40-6
343	MANUT.ASCENSORE	€ 44.831,01	€ 10,07	€ 768,49	€ 45.609,57	4020410000 5.2.05.40-7
250	AUTOCLAVE	€ 7.387,98	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.538,75	4020411000 5.2.05.40-8
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.104,46	€ 1.412,88	€ 124,44	€ 13.641,78	4020412500 5.2.05.40-5
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 139,84	€ 5,10	€ -	€ 144,94	4020412850 5.2.05.40-10
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.524,69	€ 1.649,71	€ 112,22	€ 12.286,62	4020412700 5.2.05.40-13
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.720,38	€ 138,45	€ 18,79	€ 1.877,62	4020412900 5.2.05.40-9
230	SPESE STAMPA E SPED.CORRISP/ZA	€ 16.340,04	€ 2.547,30	€ 143,82	€ 19.031,16	4020412000 5.2.06.60-1
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 1.484,55	€ 88,57	€ 19,70	€ 1.592,82	4020412800 5.6.20.00-1
310	DEPOSITO CAUZIONALE	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.07.10-1
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ 292,50	€ -	€ -	€ 292,50	
	Totale generale mese	€ 413.919,59	€ 36.374,27	€ 7.456,37	€ 457.750,23	

1. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

2. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Dott.ssa. Laura Iadevaia

Il Direttore Generale
Dott.ssa Rosa Percuoco



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE DA NR. 1626 A NR. 1641/2019

Il Dirigente ad interim
Dott.ssa Rosa Percuoco