



**Istituto Autonomo per le Case Popolari  
della Provincia di Caserta**

**SETTORE DIREZIONE GENERALE**

**Legale**

OGGETTO: Vertenza: ACER, già IACP di Caserta c/ F. s.r.l. – Vano Terraneo identificato con il B.U. 022015139003. Accertamento ed incasso spese legali - R.G. nr. 3349/2018. Impegno e liquidazione competenze professionali.

**Premesso:**

- che con Determina Dirigenziale nr. 84 del 9 febbraio 2018 è stato conferito all'avv. Izzo Michelina, professionista interno dell'Ente, l'incarico di porre in essere ogni azione giudiziaria utile al recupero forzoso del vano terraneo sito in Caserta, alla via San Carlo nr. 163 – 165 – 167, angolo via Ferrara nr. 2, di proprietà IACP e condotto in locazione dalla F. s.r.l., per canoni scaduti e non pagati;
- che è stato incardinato, dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, procedimento per convalida di sfratto per morosità, rubricato con il nr. 3349/2018 R.G.;
- che, la F. s.r.l., regolarmente comparsa, a ministero dell'avv. Cecere Giuseppe, ha opposto eccezioni non fondate su prova scritta, di talché il GOT, dott.ssa Natale Maddalena, su istanza del locatore, non sussistendo gravi motivi contrari, ha pronunciato ordinanza di rilascio, immediatamente esecutiva, oltre ancora ha disposto il mutamento del rito, con prosecuzione del giudizio avente nr. 3531/2018 R.G., la cui prossima udienza è fissata per il 27 giugno 2019;
- che, nelle more della causa di cui trattasi, le parti, a seguito di complesse trattative, sono venute nell'intenzionalità di definire la lite mediante accordo bonario.

**Considerato:**

- che la I.P.F. S.p.A., già F. s.r.l., ai sensi del punto 1), lett. a) e b), della scrittura integrativa datata 21 febbraio 2019, ha provveduto a versare, in favore dell'Istituto, gli importi concordati, di cui € **10.000,00**, a titolo di "**B.U. n. 022015139003 – acconto maggior somma per morosità canoni**" ed € **1.135,64**, quale causale "**Spese Legali per convalida di sgombero per morosità del 12.02.2018 R.G. 3349/2018**".

**Accertato:**

- che, dal dettaglio provvisorio fornito della BPER Banca S.p.A., tesoriere dell'IACP di Caserta, è risultata accreditata, sul conto corrente intestato all'Ente, in data 4 marzo 2019, la somma complessiva di € **1.135,64**, da parte di I.P.F. S.p.A., con la seguente motivazione "*spese legali per convalida di sgombero*".

**Ritenuto:**

- che, alla luce di quanto sopra, è necessario accertare il complessivo importo di € **1.135,64**, sul capitolo/articolo dell'esercizio provvisorio anno 2019, somma che sarà ripartita nel prosieguo del presente provvedimento.

**Verificato, inoltre:**

- che l'avv. Izzo Michelina ha provveduto a redigere, nel rispetto delle tabelle professionali di cui al D.M. nr. 55 del 10 marzo 2014, apposita nota spese giudiziali, calcolata secondo parametri minimi, riposta nel rispettivo fascicolo di causa;
- l'adempimento del mandato professionale, nonché la congruità della predetta richiesta, alla luce della vigente normativa in materia - art. 67, 2° comma, del D.P.R. nr. 268/1987 -, come pure art. 27 del C.C.N.L. del 14 settembre 2000;
- il rispetto dei limiti di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 9 del Decreto Legge nr. 90/2014, convertito, con modificazioni, dalla Legge nr. 114/2014;
- che bisogna procedere, pertanto, ad impegnare e liquidare la somma di € **903,90** (di cui € **786,00** per

compensi legali ed € 117,90 per spese generali) pagate dalla I.P.F S.p.A., già F. s.r.l., a titolo di competenze professionali per il procedimento di convalida di sfratto per morosità – R.-G. nr. 3349/2018.

**Tanto premesso, considerato, accertato, ritenuto e verificato:**

- Visti il fascicolo di causa;
- Visto il regolamento approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione nr. 4737 del 30 giugno 2005, come meglio specificato con la determina dirigenziale nr. 236 del 13 aprile 2012 ;
- Visti gli artt. 67, 2° comma, del D.P.R. nr. 268/1987 e 27 del C.C.N.L. del 14 settembre 2000;
- Visto l'art. 9 del Decreto Legge nr. 90/2014, convertito con modificazioni con la Legge nr. 114 dell'11 agosto 2014;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Visto lo Statuto;
- Richiamata la propria competenza.

**DETERMINA**

1. Accertare ed autorizzare l'incasso da parte dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale Economato – CED, dell'importo complessivo di € 1.135,64 (di cui € 903,90 per compensi legali ed € 231,74 per spese vive che, essendo state sostenute con il fondo cassa assegnato all'Unità Operativa Legale, restano introitate dall'Ente) sul capitolo/articolo nr. 5.2.07.10/2 dell'esercizio provvisorio 2019, avente ad oggetto "**Rimborsi per Procedimenti Legali**";
2. Impegnare la somma di € 903,90, competenze legali maturate per il procedimento giudiziario rubricato con il nr. 3349/2018 R.G., sul capitolo/articolo nr. 6.1.04.30/9 dell'esercizio provvisorio anno 2019, avente ad oggetto: "**Spese per Attività Giudiziaria Interna**";
3. Liquidare e pagare la suddetta cifra così suddivisa:
  - Ø € 786,00, a titolo di compensi in favore della Responsabile dell'Unità Operativa Legale - avv. Izzo Michelina -, previa effettuazione delle trattenute di legge;
  - Ø € 117,90, a titolo di spese generali (15% sui compensi legali) da dividere in eguale misura tra le dipendenti, entrambe, al tempo della procedura in parola, assegnate alla medesima Unità Operativa, dott.ssa Delle Curti Maria e dott.ssa Papa Cinzia, previa effettuazione delle ritenute di legge, nel rispetto dell'art. 3, comma 6, del "*Regolamento in materia di compensi professionali ai Procuratore Legali dell'Ente*";
4. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.  
MDC

Il Responsabile  
Dott.ssa. Michelina Izzo

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Rosa Percuoco



**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL  
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

ACCERTAMENTO DI ENTRATA NUM. 699/2019

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 226/2019

La Responsabile U.O. SEF  
*Dott.ssa Galardo Donatella*

Il Dirigente ad interim  
Dott.ssa Rosa Percuoco