



UNIONE EUROPEA
Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29 42 670
E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

BANDO DI GARA N.4548895

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA		
Indirizzo postale: VIA E. RUGGIERO, 45		
Città: CASERTA	Codice postale: 81100	Paese: ITALIA
Punti di contatto: All'attenzione di: dott.ing. Attilio REGGIANI	Telefono: 0823278411	
Posta elettronica: iacp_reggiani@libero.it	Fax: 0823 210870	
Indirizzo(i) internet www.iacp.caserta.it Amministrazione aggiudicatrice (URL): I.A.C.P. DI CASERTA Profilo di committente (URL):		
Ulteriori informazioni di natura tecnica : Responsabile Ufficio Impianti dello I.A.C.P. di Caserta : P.I. PASQUALE GAGLIONE TEL 0823 278446		
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <p style="text-align: right;">I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p>		
LE OFFERTE O LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE VANNO INVIATE A:		
STAZIONE APPALTANTE UNICA DELLA PROVINCIA DI CASERTA – CORSO TRIESTE 12,14 -81100 CASERTA-		

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale Agenzia/ufficio nazionale o federale Autorità regionale o locale <input checked="" type="checkbox"/> Agenzia ufficio regionale o locale Organismo di diritto pubblico Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale Altro (<i>specificare</i>): _____	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche Difesa Ordine pubblico e sicurezza Ambiente Affari economici e finanziari Salute Abitazioni e assetto territoriale Protezione sociale Ricreazione, cultura e religione Istruzione Altro (<i>specificare</i>): _____
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici sì no X	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

- SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE NELLE SEGUENTI ZONE:

ZONA 1 Aversa ed altri: importo a base d'asta €. 443.520,00 di cui €. 13306,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 46117887D8

ZONA 2 Arienzo ed altri: importo a base d'asta €. 403200,00 di cui €. 12.096,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 4611801294

ZONA 3 Caserta ed altri: importo a base d'asta €. 397.440,00 di cui €. 11923,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso"

CIG: 4611813C78

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria - lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori	(b) Forniture	(c) Servizi X
Esecuzione	Acquisto	Categoria di servizi: N. 1
Progettazione ed esecuzione	Leasing	(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)
Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Noleggio	
	Acquisto a riscatto	
	Misto	

Oggetti complementari		-	-
		-	-
		-	-
		-	-
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)			sì no
II.1.8) Divisione in lotti			sì X
<i>(per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)</i>			
In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (con/rassegnare una sola casella):			
un solo lotto	Uno o più lotti	X	tutti i lotti
II.1.9) Ammissibilità di varianti			no X

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale <i>(compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)</i>	
€ 1.244.160,00	
IVA esclusa	Moneta: Euro

III.2.2) Opzioni <i>(eventuali)</i>	sì no
In caso affermativo, descrizione delle opzioni:	
Opzione di prosecuzione semestrale del contratto	
Se <i>nota</i> , calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:	
in mesi:	o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)
Numero di rinnovi possibile <i>(se del caso)</i> : oppure tra e	
Se <i>nota</i> , nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:	
in mesi:	o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure dal / / (gg/mm/aaaa)
al / / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA_

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto
(se del caso)

SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

sì no

(se del caso)

SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.2) Capacità economica e finanziaria	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti <i>(se del caso):</i> SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA
III.2.3) Capacità tecnica	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti <i>(se del caso):</i> SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA
III.2.4) Appalti riservati <i>(se del caso)</i>	sì no
L'appalto è riservato ai laboratori protetti	no
L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti	no

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?	sì no X
In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: _____ _____	
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio	sì X

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

V.1.1) Tipo di Procedura	
Aperta	X
Ristretta	
Ristretta accelerata	Giustificazione della procedura accelerata _____
Negoziata	Sono già stati scelti candidati sì no In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni
Negoziata accelerata	Giustificazione della procedura accelerata _____
Dialogo competitivo	
IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta <i>(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)</i>	
Numero previsto di operatori	
<i>oppure</i> numero previsto <i>e, se del caso,</i> numero massimo	
Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:	

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo <i>(procedura negoziata, dialogo competitivo)</i>	
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare	sì no

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione <i>(contrassegnare le caselle pertinenti)</i>			
Prezzo più basso		X	
<i>oppure</i>			
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai			
<i>criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)</i>			
<i>criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche</i>			
Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. _____	_____	6. _____	_____
2. _____	_____	7. _____	_____
3. _____	_____	8. _____	_____
4. _____	_____	9. _____	_____
5. _____	_____	10. _____	_____
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica			sì no
In caso affermativo , fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica <i>(se del caso)</i>			

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice <i>(se del caso)</i>			

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto			no X
In caso affermativo:			
Avviso di preinformazione		Avviso relativo al profilo di committente	
Numero dell'avviso nella GU:	/S -	del / /	(gg/mm/aaaa)
Altre pubblicazioni precedenti <i>(se del caso)</i>			
Numero dell'avviso nella GU:	/S -	del / /	(gg/mm/aaaa)
Numero dell'avviso nella GU:	/S -	del / /	(gg/mm/aaaa)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO <i>(se del caso)</i> sì no		
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: 1° semestre 2013		
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI sì no		
In caso affermativo, indicare il progetto/programma: _____ _____ _____		
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI <i>(se del caso)</i> _____ _____ _____		
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione <i>(se del caso)</i>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
VI.4.2) Presentazione di ricorso <i>(compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</i>		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: _____ _____		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese: Italia
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO : 07.05.2013 <i>(gg/mm/aaaa)</i>		

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

(I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione ufficiale: STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI CASERTA		
Indirizzo postale: CORSO TRIESTE N. 12/14		
Città: CASERTA	Codice postale: 81100	Paese: ITALIA
Punti di contatto: All'attenzione di: Geom. Giuseppe Ranieri tel. 0823/1876423 Rosa Frodella tel n. 0823/1876410		Telefono:
Posta elettronica: giusepperanieri@sau.provincia.caserta.it rosafrodella@sau.provincia.caserta.it iacp_reggiani@libero.it		Fax: 0823 1876411 Fax 0823 210870
Indirizzo Internet (URL):		

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo Internet (URL):		

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI INVIARE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: STAZIONE APPALTANTE UNICA DELLA PROVINCIA DI CASERTA		
Indirizzo postale: CORSO TRIESTE N. 12-14		
Città: CASERTA	Codice postale: 81100	Paese: ITALIA
Punti di contatto: Geom. Giuseppe Ranieri tel. 0823/1876423 Rosa Frodella tel n. 0823/1876410		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo Internet (URL):		

ALLEGATO B
INFORMAZIONE SUI LOTTI

LOTTO N. 1 TITOLO: ZONA 1

1) BREVE DESCRIZIONE

SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE NELLE SEGUENTI ZONE:

ZONA 1 Aversa ed altri: importo a base d'asta €. 443.520,00 di cui €. 13.86,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 46117887D8

2) CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)	
Oggetto Principale	5070000-7	-	-
Oggetti complementari	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-

3) QUANTITATIVO O ENTITA' € 443.520,00

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):

Moneta: Euro

oppure valore tra _____ e _____

Moneta: _____

4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE

(se del caso)

Periodo in mesi: o giorni (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure data di inizio / / (gg/mm/aaaa)

data di conclusione / / (gg/mm/aaaa)

5) ULTERIOREI INFORMAZIONI SUI LOTTI

LOTTO N. 2 TITOLO: ZONA 2

1) BREVE DESCRIZIONE

SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE NELLE SEGUENTI ZONE:

ZONA 2 Arienzo ed altri: importo a base d'asta €. 403.200,00 di cui €. 12.096,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 4611801294

2) CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)	
Oggetto Principale	5070000-7	-	-
Oggetti complementari	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-

3) QUANTITATIVO O ENTITA'

€. 403.200,00

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):

Moneta: Euro

oppure valore tra _____ e _____

Moneta: _____

4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE

(se del caso)

Periodo in mesi: o giorni (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure data di inizio / / (gg/mm/aaaa)

data di conclusione / / (gg/mm/aaaa)

1) BREVE DESCRIZIONE

SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE NELLE SEGUENTI ZONE:

ZONA 3 Caserta ed altri: importo a base d'asta € 397.440,00 di cui € 11.923,00 (3%) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 4611813C78

2) CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)	
Oggetto Principale	5070000-7	-	-
Oggetti complementari	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-
	. . . -	-	-

3) QUANTITATIVO O ENTITA' **€ 397.440,00**

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):

Moneta: Euro

oppure valore tra _____ e _____

Moneta: _____

4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE

(se del caso)

Periodo in mesi: o giorni (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure data di inizio / / (gg/mm/aaaa)

data di conclusione / / (gg/mm/aaaa)